



*R*

# भारत का राजपत्र

## The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1  
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2]

नई दिल्ली, बहस्तपतिवार, जनवरी 19, 1984/पौष 29, 1905

No. 2] NEW DELHI, THURSDAY, JANUARY 19, 1984/PAUSA 29, 1905

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या वाली जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में  
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate  
compilation

कार्यालय सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)

अर्जन रेंज 3

आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1)

के अधीन सूचना

नई दिल्ली, 12 जनवरी, 1984

निर्देश सं. आई. ए. सी./एम्पू./३/एस-आर-३/४-८३/  
१९५ :—अतः मुझे, बी. के. ग्रृष्टा आयकर अधिनियम, 1961  
(1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात 'उक्त अधिनियम' कहा  
गया है) की धारा 269 घ के अधीन सक्षम अधिकारी को, यह  
विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित  
बाजार मूल्य 26,000/- रु. से अधिक है और जिसकी संख्या  
सी-109, है तथा जो एम. डी. एस. ई. भाग-2, नई दिल्ली,  
में स्थित है (और इससे उपाबद्ध अनुसूची में पूर्व स्पष्ट से वर्णित  
है), रोजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, दिल्ली, में भारतीय  
रोजस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधिन  
तारीख अप्रैल-1983, को पर्वोंकर सम्पत्ति के उत्तित बाजार मूल्य  
में कम से कम दृश्यमान प्रतिफल के लिए अन्तरित की गई और  
मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोंकर सम्पत्ति  
का उचित-बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्य-  
मान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरकों)  
और अन्तर्वर्ती (अन्तरितयों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तथ

पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उक्तवेश्य से उक्त अन्तरण लिखित  
में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :—

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधि-  
नियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तराल के दायित्व में कभी करने या उससे बचने  
में सुविधा के लिए और/या

(ख) ऐसी किसी आय या ऐसी धन या अन्य आमिस्तयों  
को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922  
(1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961  
का 43) या धन-कर अधिनियम 1957 (1957 का 27)  
के प्रयोजनार्थ अन्तरित द्वारा प्रकट नहीं किया गया  
था किया जाना चाहिए था, इच्छामें में सुविधा के  
लिए,

अतः अब, उक्त अधिनियम की धारा 269-घ के अन्तरण में,  
मैं उक्त अधिनियम की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के अधीन  
निम्नलिखित व्यक्तियों, अधिति :—

- (1) श्री/श्रीमती/कुमारी मोहिनी तौमनी, निवासी-30-  
ओदराय अपार्टमेंट्स, नई दिल्ली,
- (2) श्री/श्रीमती/कुमारी रीता राजदव, निवासी-7/188ए,  
स्वरूप नगर, कानपुर (अन्तरक)

2. श्री/श्रीमती/कुमारी मुरली धर अन्दाकांत भण्डारे, निवासी-सी-109, एन. डी. एस. ई. भाग-2, नई दिल्ली,

(2) श्रीमती सुनन्दा मुरलीधर भण्डारे, निवासी-सी-109, एन. डी. एस. ई. भाग-2, नई दिल्ली, (अन्तरिक्त) को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करता हूँ। उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप

(क) इस सूचना के राजस्व में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्त्वान्वयी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में किसी व्यक्ति द्वारा :

(ख) इस सूचना के राज-पत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितवद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

**स्पष्टीकरण** :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में व्यापारिभाषित है, वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

जनसूची

प्रो. नं. सी-109, एन. डी. एस. ई. भाग-2, नई दिल्ली, एरिया—  
तारीख 12/1/84

मोहर :

(जो लागू न हो उसे काट बी. के. गुप्ता, सक्षम अधिकारी  
दीजए) सहायक आयकर आयकर (निरीक्षण)  
अर्जन ईंज 3 दिल्ली/नई दिल्ली-110002

**OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT  
COMMISSIONER OF INCOME-TAX,  
ACQUISITION RANGE III**

Notice under Section 269 D(I) of the Income Tax  
Act, 1961 (43 of 1961)

New Delhi, the 12th January, 1984

Ref. No. IAC(Acq. III)S.R. III/4/83/95.—  
Whereas I, B. K. Gupta being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said Act) have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25000 and bearing No. C-109 NDSE-II New Delhi, situated at \_\_\_\_\_ (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the registering Officer at \_\_\_\_\_ on April 1983 for as apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent

of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act, in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922), or this Act, or the Wealth-tax Act, 1952 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the said Act, to the following persons, namely :—

(1) Shri/Smt./Km. Mohini Taimini 30 Oberai Apparants New Delhi.

(2) Rita Razdau, 7/188-A Souroop Nagar, Kanpur. (Transferor)

(2) Shri/Smt./Km. (1) Murlidhar Chandra-Kant Bhandhre C-109 N.D.S.E.-II New Delhi.

(2) Mrs. Sunanda Murlidhar Bhandhre C-109 N.D.S.E.-II New Delhi. (Transferee)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :—

(a) by any of aforesaid persons within a period of 4 days from the date of publications of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other person interested in the Official Gazette;

**Explanation** :—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

**SCHEDULE**

C-109 N.D.S.E. Part-II, New Delhi.

Date 12-1-84

Seal

(Strike off where Not applicable)

B. K. GUPTA, Competent Authority  
(Inspecting Assistant Commissioner of  
Income Tax) Acquisition Range III  
Delhi/New Delhi.